



ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ

О внесении изменений в Закон Республики Ингушетия «О градостроительной деятельности в Республике Ингушетия»

**Принят
Народным Собранием
Республики Ингушетия**

23 апреля 2024 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Ингушетия от 17 декабря 2009 года №61-РЗ «О градостроительной деятельности в Республике Ингушетия» (газета «Ингушетия», 2009, 31 декабря; газета «Сердало», 2010, 9 ноября; газета «Ингушетия», 2011, 6 октября; 2013, 15 июня; 2014, 8 ноября; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2015, 1 июня, 14 декабря; 2017, 26 апреля; 2018, 27 февраля; интернет-газета «Ингушетия» (www.gazetaingush.ru), 2018, 29 декабря; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2019, 7 июня; интернет-газета «Ингушетия» (www.gazetaingush.ru), 2019, 2 декабря; 2020, 2 марта, 30 июня; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2021, 5 октября; 2022, 29 апреля; интернет-газета «Ингушетия» (www.gazetaingush.ru), 2023, 7 апреля) следующие изменения:

- 1) по тексту пункта 5 части 1 статьи 6 после слова «поселений,» дополнить словами «муниципальных округов,»;
- 2) в части 3 статьи 6.1:
 - а) в абзаце первом слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов»;
 - б) в пункте 1 слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов»;
 - в) в пункте 2 слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов»;
 - г) в пункте 3 слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов»;

д) в пункте 5 слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов»;

е) в пункте 5.1 слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов»;

ж) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«б) ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях муниципальных округов, городских округов, и предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;»;

з) по тексту пункта 9 после слова «инфраструктуры» дополнить словами «муниципальных округов,»;

3) в статье 7:

а) в части 7 слова «частями 7.1 и 7.2» заменить словами «частью 7»;

б) в части 10 слова «утверждаются на срок не менее чем двадцать лет» заменить словами «подлежат актуализации не реже одного раза в двадцать лет», слова «планирования утверждаются на срок не менее чем десять лет» заменить словами «подлежат актуализации не реже одного раза в десять лет»;

в) дополнить частью 10.1 следующего содержания:

«10.1. В случае, если схемы территориального планирования, указанные в части 10 настоящей статьи, не актуализированы в сроки, предусмотренные частью 10 настоящей статьи, такие схемы применяются исключительно в целях определения сведений о видах, назначении, наименовании и местоположении существующих объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.»;

г) в части 11 после слов «генеральные планы» дополнить словами «муниципальных округов, генеральные планы»;

4) в статье 16:

а) в наименовании статьи букву «и» заменить словами «, генерального плана муниципального округа,»;

б) в части 1 после слов «генерального плана поселения,» дополнить словами «муниципального округа, генерального плана» и после слов «такого поселения» дополнить словами «, такого муниципального округа»;

в) по тексту части 2 после слова «поселения,» дополнить словами «муниципального округа,»;

г) в пункте 1 части 5:

подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана муниципального округа или генерального плана городского округа;»;

подпункт «г» после слова «поселения,» дополнить словами «муниципального округа,»;

д) в части 5.1 после слова «поселения» дополнить словами «, муниципального округа»;

е) в части 7:

по тексту пункта 2 после слова «поселения,» дополнить словами «муниципального округа,»;

пункт 3 после слова «поселения,» дополнить словами «муниципального округа,»;

пункт 4 после слова «поселения,» дополнить словами «муниципального округа,»;

пункт 7 после слова «поселения,» дополнить словами «муниципального округа,»;

ж) в части 8:

пункт 1 после слова «поселения,» дополнить словами «муниципального округа,»;

пункт 2 после слова «поселения,» дополнить словами «муниципального округа,»;

пункт 9 после слова «поселения,» дополнить словами «муниципального округа,»;

в пункте 11 слово «, лесопарков» исключить;

5) в статье 19:

а) в части 4 слова «генерального плана городского округа» заменить словами «генерального плана муниципального округа, генерального плана городского округа», слова «местной администрацией городского округа» заменить словами «местной администрацией муниципального округа, местной администрацией городского округа», слова «местной администрации городского округа,» заменить словами «местной администрации муниципального округа, местной администрации городского округа», слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов»;

б) в части 4.1 слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов»;

в) в части 4.2 слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов»;

г) в части 4.3 слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов»;

д) в части 4.4 слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов»;

6) в статье 20:

а) в части 3.1 слова «соответствии с земельным законодательством» заменить словами «установленных Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами случаях»;

б) часть 3.2 после слова «поселения,» дополнить словами «муниципального округа,»;

в) дополнить частью 3.3-1 следующего содержания:

«3.3-1. На карте градостроительного зонирования отображаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.»;

г) в части 3.4:

дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1) требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;»;

в пункте 4 слова «и устойчивому» исключить;

д) часть 3.5 после слова «поселения,» дополнить словами «муниципального округа,»;

е) дополнить частью 3.5-1 следующего содержания:

«3.5-1. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства включают в себя требования к объемнопространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объекта капитального строительства, которые устанавливаются Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено Градостроительным кодексом.»;

ж) часть 3.6 после слова «поселения,» дополнить словами «муниципального округа,»;

7) в статье 22:

а) часть 6 дополнить пунктами 6 и 7 следующего содержания:

«6) определенных Градостроительным кодексом и настоящим Законом территориальных зон;

7) историко-культурного опорного плана исторического поселения регионального значения.»;

б) часть 8 изложить в следующей редакции:

«8. Границы территориальных зон не могут пересекать границы муниципальных образований, населенных пунктов, земельных участков (за исключением земельного участка, границы которого могут пересекать границы территориальных зон в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации или иным федеральным законом). Допускается пересечение границ территориальных зон с границами зон с особыми условиями использования территорий, границами территорий объектов культурного наследия, границами территорий исторических поселений федерального значения, границами территорий исторических поселений регионального значения, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

8) в статье 24:

а) в части 5 слова «водного фонда,» исключить;

б) часть 6 дополнить предложением следующего содержания: «Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий (за исключением территорий населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий), определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.»;

9) пункт 2 части 1 статьи 30 после слов «муниципальных районов,» дополнить словами «муниципальных округов,»;

10) в статье 32:

а) пункты 2, 4, 5 и 9 части 3 признать утратившими силу;

б) в части 4 слова «пунктах 5 и 8» заменить словами «пункте 8»;

в) в части 4.1 слова «пунктах 1, 2, 3 и 8» заменить словами «пунктах 1, 3 и 8»;

г) в части 4.2 слова «пунктах 1, 4, 5, и 8» заменить словами «пунктах 1 и 8».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

**Глава
Республики Ингушетия**

г. Магас
« 3 » мая 2024 года
№ 18-РЗ



М.М. Калиматов



ІАЛГІАЙ РЕСПУБЛИКА

ЗАКОН

«Іалгіай Республіке градостроительни кьахьегегах долча» Іалгіай Республіка Закона хувцамаш юкьедахьара хьакьехьа

**Іаийцад
Іалгіай Республіка
Халкьа Гуллама**

2024 шера бекарга бетта 23 ди

Статья 1

«Іалгіай Республіке градостроительни кьахьегегах долча» 2009 шера оагІой бетта 17 дийнахьарча, №61-РЗ йолча Іалгіай Республіка Закона (газет «Іалгіайче», 2009 шера оагІой бетта 31 ди; газет «Сердало», 2010 шера лайчилла бетта 9 ди; газет «Іалгіайче», 2011 шера ардара бетта 6 ди; 2013 шера аьтинга бетта 15 ди; 2014 шера лайчилла бетта 8 ди; Официальни бокьон хоама интернет-портал (www.pravo.gov.ru), 2015 шера аьтинга бетта 1 ди, оагІой бетта 14 ди; 2017 шера бекарга бетта 26 ди; 2018 шера саькура бетта 27 ди; интернет-газет «Іалгіайче» (www.gazetaingush.ru), 2018 шера оагІой бетта 29 ди; Официальни бокьон хоама интернет-портал (www.pravo.gov.ru), 2019 шера аьтинга бетта 7 ди; интернет-газет «Іалгіайче» (www.gazetaingush.ru), 2019 шера оагІой бетта 2 ди; 2020 шера тушола бетта 2 ди, аьтинга бетта 30 ди; Официальни бокьон хоама интернет-портал (www.pravo.gov.ru), 2021 шу ардара бетта 5 ди; 2022 шера бекарга бетта 29 ди; интернет-газет «Іалгіайче» (www.gazetaingush.ru), 2023 шера бекарга бетта 7 ди) юкьехьо Іабелгалдаь хувцамаш:

1) 6 статьяй 1 даькьа 5 пункта текстаца деша «поселеней,» тІехьа тІатохар де дешашца «муниципальни округий,»;

2) 6.1 статьяй 3 дакъе:

а) цхьоалагІча абзаце дешаш «городской округий» хувца дешашца «муниципальни округий, городской округий»;

б) 1 пункте дешаш «городской округий» хувца дешашца «муниципальни округий, городской округий»;

в) 2 пункте дешаш «городской округий» хувца дешашца «муниципальни округий, городской округий»;

г) 3 пункте дешаш «городской округий» хувца дешашца «муниципальни округий, городской округий»;

д) 5 пункте дешаш «городской округий» хувца дешашца «муниципальни округий, городской округий»;

е) 5.1 пункте дешаш «городской округий» хувца дешашца «муниципальни округий, городской округий»;

ж) 6 пункт Юбелгалъяьча редакце дІаязье:

«б) муниципальни округий, городской округий дозонаш тІа градостроительни къахьегам дІабахьарца ювзаенна йола, паччахьалкхен хоам бара системаш лелаярах а градостроительни къахьегама кхоачо ярах а паччахьалкхен хоам бара системашка дола документаши материалаши дІаялар»;

з) 9 пункта текстах деша «инфраструктура» тІехьа тІатохар де дешашца «муниципальни округах»;

3) 7 статья:

а) 7 дакъе дешаш «7.1 а 7.2 а доакъошца» хувца дешашца «7 дакъаца»;

б) 10 дакъе дешаш «дІачІоагІду ткъаь шерал кІезигах йоацача хан-юкъя» хувца дешашца «ткъаь шерал кІезигах йоацача хан-юкъя цкъаннел кІезигах доацаш актуализаци е езаш я», дешаш «планировани дІачІоагІю итт шерал кІезигах йоацача хан-юкъя» хувца дешашца «итт шерал кІезигах йоацача хан-юкъя цкъаннел кІезигах доацаш актуализаци е езаш я»;

в) тІатохар де Юбелгалбаь чулоацам болча 10.1 дакъаца:

«10.1. Нагахьа санна укх статьяй 10 пункте белгалъяь дозон планироване схемаш, актуализировать даь ца хилча, цу тайпарча схемайх пайда эц духхьал федеральни лоархІам болча, регионални лоархІам болча, моттигера лоархІам болча, йолаш йолча объектай тайпаш, цар декхараш, цІи а уж йола моттигаш а белгалйоахаш»;

г) 11 дакъе дешашта «генеральни планаш» тІехьа тІатохар де дешашца «муниципальни округий, генеральни планаш»;

4) 16 статья:

а) статьяй цІераца алап «и» хувца дешашца «муниципальни округа генеральни плана»;

б) 1 дакъе дешашта «генеральни плана» тІехьа тІатохар де дешашца «муниципальни округа, генеральни плана», дешашта «цу тайпарча поселене» тІехьа тІатохар де дешашца «, цу тайпарча муниципальни округа а»;

в) 2 дакъа текстаца деша «поселени,» тѣхъа тѣтохар де дешашца «муниципальни округа,»;

г) 5 дакъа 1 пункте:

подпункт «в» Юбелгалъяча редакце дѣаязье:

«в) физически культура а дуккханей спорт а, дешар, унахцѣно лораяр, бытовой чоагѣа нувхаш чакхъяхар, утилизацѣяр, зене хургѣоацаш чакхъяхар, дѣаоттаяр, муниципальни округа генеральни план е городской округа генеральни план кийчъеш;»;

подпункте «г» деша «поселени,» тѣхъа тѣтохар де дешашца «муниципальни округа,»;

д) 5.1 дакъе деша «поселени,» тѣхъа тѣтохар де дешашца «муниципальни округа,»;

е) 7 дакъе:

2 пункта текстаца деша «поселени,» тѣхъа тѣтохар де дешашца «муниципальни округа,»;

3 пункте деша «поселени,» тѣхъа тѣтохар де дешашца «муниципальни округа,»;

4 пункта деша «поселени,» тѣхъа тѣтохар де дешашца «муниципальни округа,»;

7 пункте деша «поселени,» тѣхъа тѣтохар де дешашца «муниципальни округа,»;

ж) 8 дакъе:

1 пункта деша «поселени,» тѣхъа тѣтохар де дешашца «муниципальни округа,»;

2 пункте деша «поселени,» тѣхъа тѣтохар де дешашца «муниципальни округа,»;

9 пункте деша «поселени,» тѣхъа тѣтохар де дешашца «муниципальни округа,»;

11 пункте дешаш «, хъун паркаш» дѣадаха;

5) 19 статья:

а) 4 дакъе дешаш «городской округа генеральни плана» хувца дешашца «муниципальни округа генеральни плана, городской округа генеральни плана», дешаш «городской округа моттигерча администрацено» хувца дешашца «муниципальни округа моттигерча администрацено, городской округа моттигерча администрацено», дешаш «городской округа моттигерча администрацено» хувца дешашца «муниципальни округа моттигерча администрацено, городской округа моттигерча администрацено», дешаш «городской округий» хувца дешашца «муниципальни округий, городской округий»;

б) 4.1 дакъе дешаш «городской округий» хувца дешашца «муниципальни округий, городской округий»;

в) 4.2 дакъе дешаш «городской округий» хувца дешашца «муниципальни округий, городской округий»;

г) 4.3 дакъе дешаш «городской округий» хувца дешашца «муниципальни округий, городской округий»;

д) 4.4 дакъе дешаш «городской округий» хувца дешашца «муниципальни округий, городской округий»;

6) 20 статье:

а) 3.1 дакъе дешаш «лаьттан законодательстваца нийса» хувца дешашца «Российски Федераци лаьттан кодекса а кхыдолча федеральни законаша а оттаяча моттигашка»;

б) 3.2 дакъа деша «поселени,» тӀехьа тӀатохар де дешашца «муниципальни округа,»;

в) тӀатохар де Юбелгалбаь чулоацам болча 3.3-1 дакъаца:

«3.3-1. Градостроительни зонироване карта тӀа белгалду, шоай доазонашца объектий архитектурно-градостроительни капитални гӀишлош хьалъяра амат. Цу моттигий доазонаш доазон зонай моттигашца цхьана кхеташ хьокхалуш ца хилар, уж къаьстгача карта тӀа белгалдар могаду.»;

г) 3.4 дакъе:

тӀатохар де Юбелгалбаь чулоацам болча 2.1 пунктаца:

«2.1) объектий архитектурно-градостроительни капитални гӀишлош хьалъяра аматах дӀадехараш;»;

4 пункте дешаш «оттаме а йолча» дӀадаха;

д) 3.5 дакъа деша «поселени,» тӀехьа тӀатохар де дешашца «муниципальни округа,»;

е) тӀатохар де Юбелгалбаь чулоацам болча 3.5-1 дакъаца:

«3.5-1. Объектий архитектурно-градостроительни капитални гӀишлош хьалъяра аматах дӀадехарашца да, Российски Федераци Правительствос дӀаотта ма дарра, нагахьа санна кхыдар Градостроительни кодексо кхыдар белгалдаь деце, капитални гӀишлош хьалъяра боарамоттига, архитектурно-стилистически а кхыдола а дӀадехараш Градостроительни кодексо кхыдар белгалдаь деце»;

ж) 3.6 дакъа деша «поселени,» тӀехьа тӀатохар де дешашца «муниципальни округа,»;

7) 22 статье:

а) 6 дакъа тӀатохар де Юбелгалбаь чулоацам болча 6 а 7 а пункташца:

«6) Градостроительни кодексо а укх Законо белгалъяьча доазон зонай;

7) регионални лоархӀам болча исторически поселене кӀийлен историко-культурни плана,»;

б) 8 дакъа Юбелгалбаьча редакце дӀаязде:

«8. Доазон зонай доазонаш чакхдоалаш хила йиш яц, муниципальни образованешка, нах бахача пункташка, лаьттан доакъошка гӀолла (Российски Федераци лаьттан кодексо е кхыдолча федеральни законо белгалдаьча лаьттан дакъа доазув ца лаьрхӀача). Могаду доазон зонай

доозонаш, доозонех пайда эцара белгалча хьалашца йолча зонай доозонашца, культурни тӀехьлен объектий доозонашца, регионални лоархӀам болча исторически поселеней доозонашца, хьокхалуш чакхдоалаш хилар, Российски Федерацие законодательстваца нийса оттадаь ма хилара.»;

8) 24 статья:

а) 5 дакъе дешаш «хин фонда,» дӀадаха;

б) 6 дакъа тӀатохар де Юбелгалбаь чулоацам болча предложенеца: «Хьун фондацара лаьттах е къаьстта лорадеча Галаман лаьттан доакьой доозонашца долча лаьттан дакъах пайда эцар, (къаьстта лорадеча Галаман лаьттан доакьошца долча, нах бахача пунктий доозонаш ца лаьрхӀача) белгалду ше-ший аргӀах хьунбоахама регламентаца, къаьстта лорадеча Галаман лаьттан доакьойх йолча положенеца нийса, хьун законодательстваца, къаьстта лорадеча Галаман лаьттайх долча законодательстваца нийса.»;

9) 30 статьяй 1 дакъа 2 пункте дешашта «муниципальни районаш,» тӀехьа тӀатохар де дешашца «муниципальни округий,»;

10) 32 статья:

а) 3 дакъа 2, 4, 5, 9 части пункташ шоай низ дӀабаьнна лархӀа;

б) 4 дакъе дешаш «пункташ 5 а 8 а» хувца дешашца «8 пункте»;

в) 4.1 дакъе дешаш «пункташ 1, 2, 3, 8» хувца дешашца «пункташ 1, 3, 8»;

г) 4.2 дешаш «пункташ 1, 4, 5, 8» хувца дешашца «пункташ 1 а 8 а».

Статья 2

Ер Закон низаца чӀоагӀденна болх бе долалу, ер официально кепатеха итт ди чакхдаьннача дийнахьа денз.

ГӀалгӀай Республика

Мехкда

г. Магас

2024 шера «3» *сдд*
№ 18-р3



Келаматнаькъан М.М.